

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI BIELLA

COMUNE DI CANDELO

**PIANO PARTICOLAREGGIATO
DELL'AREA DEL RICETTO**

Art.13 e seg. L.1150/42 e artt. 38, 39, 40 L.R.56/77 e ss.mm.ii.

Aggiornamento Cartografico 15.01.2002

ELABORATO

A1_d₂

DATA

30.01.2002

SCALA

1:500

TITOLO DELL'ELABORATO:

DESTINAZIONI D'USO IN ATTO; Classificazione

ALLEGATO ALLA DELIBERA C.C. n° _____ DEL _____

Il Segretario Comunale

Il Responsabile del Procedimento

Il Sindaco

Timbro e firma

Timbro e firma

Timbro e firma

Dott. arch. Laura D'Abundo

*Via P. A. D'Abundo n°52 80075 Forio D'Ischia (NA)
Email lauradabundo@libero.it*

Dott. Ing. Giorgio Della Barile

*Via Mazzini n°2 13818 Tollegno (Biella)
Email dbstudio@biella.alpcom.it*

CLASSI D'USO	SOTTOCLASSI D'USO	DESCRIZIONE PARTICOLARI SOTTOCLASSI		CATEGORIE CATASTALI INDICATIVE
a RESIDENZIALE	a.1 ABITATIVA permanente	Abitazioni permanenti di ogni tipo		Da A.1 ad A.3
	a.2 ABITATIVA temporanea	Abitazioni temporanee di ogni tipo: si intendono gli usi assimilabili al residenziale di tipo temporaneo quali dipendenze abitative secondarie di uso saltuario, turistico, ricreativo e conviviale di tipo privato, ad esclusione del pernottamento o permanenza abitativa.		Da A.1 ad A.3
	a.3 ACCESSORIA	Locali accessori alla residenza con esclusione delle autorimesse ed il ricovero di animali domestici e da cortile: sono ammessi gli usi accessori di tipo tradizionale, quali quelli legati alla lavorazione al deposito e stagionatura di prodotti agricoli e vitivinicoli, oltre al deposito di materiali non nocivi né molesti legati agli usi residenziali, con l'esclusione delle autorimesse di uso corrente ed il ricovero di animali domestici o da cortile.		C.2 C.6
b TERZIARIA	b.1 COMMERCIALE	1) Attività commerciali limitatamente alle enoteche con annessa degustazione anche di sapori tipici biellesi, con esclusione di tutti gli altri settori merceologici;		C.1
		2) esposizioni, laboratori artistici, gallerie d'arte, punti immagine dei prodotti territoriali biellesi (solo esposizione) con eventuale degustazione dei sapori tipici;		
		3) museo-shop, in collegamento con le cellule espositive museali facenti parte delle attrezzature pubbliche o di uso pubblico.		
	b.2 DI SERVIZIO	Uffici e Studi privati		A.10
	b.3 CULTURALE E RICREAZIONALE PRIVATO DI INTERESSE COLLETTIVO	Attrezzature private di uso pubblico, sedi associative, culturali e circoli ricreativi: sono da ritenersi ammissibili gli esercizi, le attrezzature e le sedi culturali e ricreative che per attività e modalità d'esercizio dichiarate, non siano assimilabili ai pubblici esercizi di somministrazione di alimenti e bevande e che risultino non nocivi o molesti nei confronti dell'ambito monumentale del Ricetto.		B.4
d TURISTICA RICETTIVA	d.1 PERMANENTE	È ammessa la realizzazione di un secondo ristorante in aggiunta a quello esistente, a condizione che rispetti la tipicità dei sapori, la cultura del luogo e del territorio;		D.2
UP Usi Pubblici	** **	Attrezzature Pubbliche e di Uso Pubblico		B.4

